**Извещение о проведении аукциона**

Комитет «Могилевоблимущество» извещает о проведении повторного аукциона по продаже объекта, находящегося в собственности Могилевского района, **8 августа 2019 г. в 11.20** по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 106.

Организатор аукциона: комитет «Могилевоблимущество», г. Могилев, ул. Первомайская, 62, тел. 8(0222)746702, 747003, 747750.

Заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами принимаются ежедневно в рабочие дни с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 по адресу: г. Могилев, ул. Первомайская, 62, к. 103, 104, начиная со дня публикации извещения. Последний день приема заявлений на участие в аукционе с прилагаемыми к ним документами **6 августа 2019 г.** с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00. Заявления, поступившие после установленного срока, не рассматриваются.

**Сведения об имуществе** – комплекс зданий, сооружений, передаточных устройств и оборудования: двухэтажное каменное техническое здание 1107,1 кв.м с асфальтовой площадкой 773 кв.м, бетонными площадками-фундаментами под оборудование №№ 1-3 соответственно 1 кв.м, 11 кв.м и 23 кв.м, ограждением из ж/б плит 1639 кв.м, металлическими воротами; одноэтажное кирпичное здание проходной с подвалом 119 кв.м, асфальтобетонной площадкой 175 кв.м; одноэтажное каменное здание вспомогательных служб 395,2 кв.м с асфальтовой площадкой 895 кв.м, ограждением из ж/б плит 183 кв.м; одноэтажное каменное подсобное здание 11,3 кв.м; одноэтажное каменное здание лебедочной № 1 14,9 кв.м; одноэтажное каменное здание лебедочной
№ 2 15,2 кв.м; сооружение подъездной асфальтобетонной дороги 212 м; подземное сооружение пожарного ж/б резервуара 150 куб.м; подземное сооружение наружных сетей канализации 1080,6 кв.м (трубопровод (керамика и псм), 13 ж/б колодцев, ж/б станция перекачки (антисептик)); подземное сооружение наружных сетей водопровода 937,7 кв.м (чугунный трубопровод, 3 ж/б колодца); низковольтные сети и освещение 50 м, электролиния от подстанции з-да «Трансмаш» до ТП 654 2480 м, силовой трансформатор 100/10, силового трансформатора 63/10 по адресу: Могилевская обл., Могилевский р-н, Полыковичский с/с, 5, 5/1, проходная, 5а, Могилевская радиостанция, р-н з-да «Могилевтрансмаш».

Части капитальных строений обременены арендой по 7 апреля 2020 г.: подсобного здания площадью
11,3 кв. м и здания вспомогательных служб площадью 233,1 кв. м.

Расположенные на земельном участке многолетние насаждения (береза – 40 шт., сосна – 15 шт., сирень – 3 шт.) отчуждаются покупателю имущества на безвозмездной основе в соответствии с подпунктом 1.10 пункта 1 Декрета Президента Республики Беларусь от 7 мая 2012 г. № 6 «О стимулировании предпринимательской деятельности на территории средних, малых городских поселений, сельской местности».

**Начальная цена имущества с учетом понижения на 80 процентов:** 68 276 рублей 23 копейки.

**Земельные участки** (для размещения объектов иного назначения) площадью 0,5942 га, 6,9873 га, 0,5685 га для размещения зданий и сооружений, 0,1580 га для содержания и обслуживания строений и сооружений предоставляются победителю аукциона (единственному участнику) в аренду на 20 лет и имеют ограничения (обременения) прав в использовании: площадью 0,5942 га, 6,9873 га и 0,5685 га – в связи с расположением в водоохранных зонах водных объектов, части земельного участка площадью 6,9873 га: в связи с расположением в придорожных полосах (контролируемых зонах) автомобильных дорог – площадью 0,9412 га и в связи с расположением в охранных зонах электрических сетей – площадью 0,1329 га.

**Задаток в сумме 13 600 рублей** перечисляется до момента подачи заявления на участие в аукционе с прилагаемыми к нему документами на расчетный счет комитета «Могилевоблимущество»
№ BY62АКВВ36420086613257000000, БИК АКВВВY21700 в филиале № 700 – Могилевское областное управление ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 700052050.

Полная информация об условиях участия в аукционе и иные сведения ранее опубликованы в газете «Прыдняпроўская нiва» 10 апреля 2019 г.

Победитель (единственный участник) аукциона в течение 10 рабочих дней после дня проведения аукциона (утверждения протокола), обязан возместить затраты на организацию и проведение аукциона, включая расходы, связанные с изготовлением и предоставлением участникам документации, необходимой для его проведения, на счета получателей, указанные в протоколе аукциона.

Срок подписания договоров купли-продажи имущества и аренды земельных участков – не позднее
2 рабочих дней со дня возмещения вышеназванных затрат (договоры подлежат государственной регистрации в РУП «Могилевское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру»).

Оплата за имущество осуществляется денежными средствами по безналичному расчету в течение
30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи имущества. При заключении договора купли-продажи недвижимого имущества по письменному заявлению покупателя по решению продавца может быть предоставлена рассрочка оплаты недвижимого имущества на срок не более одного года со дня заключения договора купли-продажи с ежемесячной индексацией платежей.

Информация об объектах, предлагаемых к продаже, размещена на сайтах Могилевского областного исполнительного комитета [**http://mogilev-region.gov.by/**](http://mogilev-region.gov.by/)и Государственного комитета по имуществу Республики Беларусь **http://www.gki.gov.by/ru/**.