**С 1 ноября 2021 года изменится порядок консервации имущества**

Налоговым законодательством Республики Беларусь предусмотрено **освобождение от уплаты налога на недвижимость капитальных строений** (зданий, сооружений), **законсервированных** в порядке, установленном Советом Министров Республики Беларусь (подпункт 1.17 пункта 1 статьи 228 Налогового кодекса Республики Беларусь).

В настоящее время данный порядок установлен постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 22.05.2003 № 683 «О порядке консервации основных средств».

**С 1 ноября 2021 года** вступит в силу постановление Совета Министров Республики Беларусь от 28.07.2021 № 431 «О консервации имущества» (далее – постановление №431), которое принято в целях комплексного и единообразного правового регулирования общественных отношений по консервации государственного имущества.

Что касается имущества, находящегося в частной собственности, то постановлением № 431 предоставлено право юридическим лицам негосударственной формы собственности устанавливать порядок консервации этого имущества по основаниям, предусмотренным Положением о порядке консервации основных средств, утвержденным постановлением №431.