**Извещение о наличии оснований для признания жилых домов пустующими и**

**сведения о поиске правообладателей жилых домов, соответствующих критериям пустующих**

**Уважаемые граждане!**

Районной комиссией по обследованию состояния жилых домов согласно Указу Президента Республики, Беларусь № 116 от 24 марта 2021 года «Об отчуждении жилых домов в сельской местности и совершенствовании работы с пустующими домами» составлены акты осмотра о соответствии ниже указанных жилых домов критериям пустующих.

Дашковский сельский исполнительный комитет объявляет о поиске правообладателей - лиц, имеющих право владения и пользования жилым домом, обладателей права хозяйственного ведения, оперативного управления на жилой дом.

Правообладателям жилых домов **в течение одного месяца с момента опубликования данных сведений** **необходимо письменно уведомить** по установленной законодательством форме Дашковский сельский исполнительный комитет (аг. Дашковка Могилевского района, ул. Набережная,4,) о намерении использовать жилой дом для проживания, а также в течение одного года принять меры по приведению жилого дома и земельного участка, на котором он расположен, в состояние, пригодное для использования по назначению, в том числе путем осуществления реконструкции либо капитального ремонта.

Непредставление собственником уведомления, а также непринятие указанных в извещении мер в установленный в нем срок являются отказом от права собственности на жилой дом, за исключением случаев, когда уведомление представлено иными правообладателями (их представителями).

В случае непредставления уведомления в срок, установленный в извещении, комиссией будет составлено заключение о состоянии жилого дома, в дальнейшем принято решение о признании жилого дома пустующим, подготовлены документы в суд о признании его бесхозяйным и передаче в собственность соответствующей административно-территориальной единицы.

За дополнительной информацией обращаться к специалисту (Якимцова Ирина Александровна), телефон 8(0222)70 34 13

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Место нахождения жилого дома | Сведения о лицах, включая наследников, информация о которых содержится в акте осмотра, которым предположительно жилой дом принадлежит на праве собственности, хозяйственного ведения или оперативного управления, иных лицах, имеющих право владения и пользования этим домом | Срок непроживания в жилом доме собственника, иных лиц, имеющих право владения и пользования этим домом | Сведения о внесении платы за жилищно-коммунальные услуги, возмещении расходов за электроэнергию, выполнении требований законодательства об обязательном страховании строений, принадлежащих гражданам | Размеры дома, площадь, дата ввода в эксплуатацию, материал стен, этажность, подземная этажность | Составные части и принадлежности дома, в т.ч. хозяйственные и иные постройки, и степень их износа | Сведения о нахождении жилого дома в аварийном состоянии или угрозе его обвала, включая информацию о том, является ли это следствием чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, боевых действий и актов терроризма | Сведения о земельном участке (площадь, вид права, наличие ограничений (обременений) прав на него |
| Дашковский сельсовет  Дашковский сельский исполнительный комитет 213108 Республика Беларусь, Могилевская область, Могилевский район,  аг.Дашковка, ул.Набережная, 4, dashkovka@sovmograi.gov.by  Телефон и.о. председателя (Голянтов Сергей Геннадьевич) 80222703913, управляющего делами (Михоленко Екатерина Сергеевна) 80222703360,  специалиста (Якимцова Ирина Александровна) 80222703413 | | | | | | | |
| д. Новоселки  Могилевского района,  ул. Шоссейная,  д. 24 | Подрябинкина Ирина Олеговна, умерла | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах отсутствует  лицевой счет в РКЦ отсутствует,  расчеты за электроэнергию не производились более 3 лет  страхование не проводилось  доставка сжиженного газа не осуществлялась | 26,1 м2  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок зарегистрирован |
| д. Новоселки  Могилевского района,  ул. Надречная,  д. 39 | Либузер Инна Викторовна | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах отсутствует  лицевой счет в РКЦ отсутствует  последние расчеты за электроэнергию производились в 2020 году  страхование не проводилось    доставка сжиженного газа не осуществлялась | 43,4 м2  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не зарегистрирован |
| д. Новоселки  Могилевского района,  ул. Надречная,  д. 51 | Дудко Елизавета Григорьевна | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах отсутствует  лицевой счет в РКЦ отсутствует,  расчеты за электроэнергию не производились более 3 лет  страхование не проводилось  доставка сжиженного газа не осуществлялась | 4,5х5,5 м  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии | Земельный участок не зарегистрирован |
| д. Новоселки  Могилевского района,  ул. Надречная,  д. 9 | Люльчак Жанна Владимировна | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах:  предоставлена льгота как собственнику инвалиду 2 гр.  лицевой счет в РКЦ имеется  страхование не проводилось  доставка сжиженного газа не осуществлялась  расчеты за электроэнергию не производились более 3 лет | 53,3 м2  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок зарегистрирован |
| д. Новоселки  Могилевского района,  ул. Заречная,  д. 70 | Алексеева Мария Геннадьевна ½ доли,  Алексеев Александр Геннадьевич ½ доли | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах имеется  лицевой счет в РКЦ отсутствует  страхование не проводилось  доставка сжиженного газа не осуществлялась  расчеты за электроэнергию производились до 2022 года | 41,8 м2  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок зарегистрирован |
| д. Новоселки  Могилевского района,  ул. Заречная,  д. 60 | Богомазова Александра Ивановна, умерла | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах отсутствует  лицевой счет в РКЦ отсутствует  страхование не проводилось  доставка сжиженного газа не осуществлялась  расчеты за электроэнергию не производились более 3  лет | 9х6 м  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не зарегистрирован |
| аг. Межисетки Могилевского района,  ул. Лесная, д. 7 | Томашевич Зинаида Дмитриевна, умерла  Томашевич Андрей Леонидович, умер | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах: не уплачивался  лицевой счет в РКЦ: приостановлено начисление  страхование не проводилось  доставка сжиженного газа не осуществлялась  расчеты за электроэнергию производились до 2016 года | 73,6 м2  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не зарегистрирован |
| аг. Межисетки Могилевского района,  ул. Шоссейная,  д. 61 | Яшонкова Анна Владимировна | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах имеется  лицевой счет в РКЦ отсутствует  страхование не проводилось  доставка сжиженного газа не осуществлялась  расчеты за электроэнергию производились до 2022 года | 48,2 м2  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не зарегистрирован |
| аг. Межисетки Могилевского района,  ул. Шоссейная,  д. 119 | Старовойтов Валерий Григорьевич | Более 3 лет | Информация о налоговых платежах отсутствует  лицевой счет в РКЦ отсутствует  страхование не проводилось    доставка сжиженного газа не осуществлялась  расчеты за электроэнергию не производились более 3 лет | 7х5 м  бревенчатый  одноэтажный  подземная этажность отсутствует | жилой дом | в аварийном состоянии не находится | Земельный участок не зарегистрирован |